



Nelson Simões

+351916083633 (Chamada para rede móvel nacional)

nelson.simoes@mudda.me



Venda Loja

Ref. MUDDA.1665.12989B



Aveiro

Eixo e Eirol

€

Estado: Para recuperar

Quartos: -

WC: -

Área Útil: 78 m²

Área Bruta: 110 m²

Área Terreno: 151 m²

Ano Construção: 1972

Certificado Energético: C

Se procura um espaço para abrir o seu negócio seja ele venda ao público, escritórios ou gabinetes médico/estética com bastante visibilidade, este é um negócio interessante para si.

É composto por duas áreas individuais, sendo uma delas constituída por duas salas amplas e uma casa de banho e a outra constituída por uma sala ampla uma cozinha, um pátio e um anexo. Poderá também com uma remodelação, transformar em habitação unifamiliar de tipologia T2, pois tem todas as condições para o fazer.

Localizado no centro da Vila, na estrada principal Aveiro-Águeda, próximo a escolas, comércio, acesso a transportes públicos, apeadeiro, e a 10 minutos do centro de Aveiro.

Nelson Simões

Praça Francisco Barbosa, 3860-356 ESTARREJA

AMI 19923

+351234092894 (Chamada para a rede fixa

nacional) | +351916083633 (Chamada para

rede móvel nacional)

