



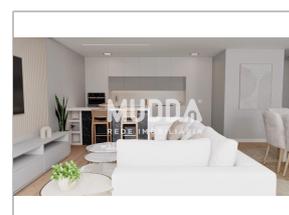
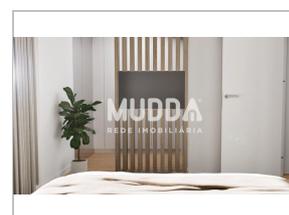
Nelson Simões

+351916083633 (Chamada para rede móvel nacional)

nelson.simoes@mudda.me



## Venda Apartamento T3



Aveiro

Glória e Vera Cruz

390.000 €

Estado: Em construção

Quartos: 3

WC: 3

Área Útil: 99 m<sup>2</sup>

Área Bruta: 112 m<sup>2</sup>

Área Terreno: -

Ano Construção: 2024

Certificado Energético: A

Apartamento T3, inserido no piso 1 de um empreendimento caracterizado pela modernidade e pelo design simples e contemporâneo, o que proporciona espaços que para além de funcionais, são emocionalmente e esteticamente envolventes.

Este apartamento é composto por hall de entrada, cozinha equipada com forno, placa, combinado, microondas, máquina de lavar loiça e máquina de lavar e secar roupa e sala em conceito open-space; casa de banho de serviço, hall de distribuição, casa de banho completa com base de chuveiro, dois quartos com roupeiros embutidos e suite com closet. Salienta-se que a cozinha, sala e quartos dispõem de varanda comum de 15,94m<sup>2</sup>.

No piso -1 encontra ainda dois lugares de garagem.

Nelson Simões

Praça Francisco Barbosa, 3860-356 ESTARREJA

AMI 19923

+351234092894 (Chamada para a rede fixa

nacional) | +351916083633 (Chamada para

rede móvel nacional)

